



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE EXTRAORDINARI DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA DE DATA 15 DE FEBRER DE 2024.

Lloc de la reunió:	Bunyola
Data:	15 de febrer de 2024
Hora de començament:	19:00 hores
Hora d'acabament:	19:50 hores
President:	Juan Antonio Riera Llabrés
Membres presents:	Joan Tomas Baos Estrany Maria Antonia Serralta Cunill Maria Inmaculada Payeras Balle Miquel Ballester Ferrer Maria Victoria Muñoz Duran Gabriel Ripoll Martí Joan Luna Mateu Maria del Mar Pujol Moragues Miquel Palou Quetglas Francisca Orell Salom Maria José Verdú Torres
Membres absents:	Maria de les Mercès Bujosa Estarellas
Secretària accidental:	Maria del Mar Gual Bigas
Interventora:	
Caràcter de la sessió:	Ordinària
Convocatòria:	Primera

Una vegada verificada per la Secretària accidental la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA.

1. EXPEDIENT 1495/2023. REVISIÓ D'OFICI LLICÈNCIA OBRA CONSTRUCCIONS CAMPINS.

Aquest punt de l'ordre del dia es retira perquè l'expedient està caducat.

2. EXPEDIENT 573/2024. RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ CONSTRUCCIONS CAMPINS.

Aquest punt de l'ordre del dia es retira perquè l'expedient està caducat.





3. EXPEDIENT 327/2024. RECONeixEMENT DE COMPATIBILITAT.

Per part del sr. Batle es llegeix la proposta, que literalment diu:

«**Expedient núm.:** 327/2024

Informe-proposta de Resolució

Procediment: Reconeixement de Compatibilitat

Tipus d'Informe: Esberrany ☐ Provisional ☐ Definitiu ☒

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En relació amb l'expedient núm. 327/2024 relatiu al reconeixement de compatibilitat del personal al servei de l'Administració Local per exercir activitats privades i en compliment del preceptuat en la Provisió del Regidor Delegat de personal, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

ANTECEDENTS

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	22/01/2024 09:26\	
/2024-E-RC-206		
Informe Jurídic	01/02/2024	

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 145 del Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- La Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques.
- El Reial decret 598/1985, de 30 d'abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de l'Estat, de la Seguretat Social i dels Ens, Organismes i empreses dependents.
- Els articles 16, 95.2.n) i Disposició Final Tercera del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- L'article 50.9 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.
- Els articles 22.2.q) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Encara que l'article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, atribueix a l'Alcalde l'acompliment de la prefectura superior de tot el personal, l'article 41.14 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, especifica que són «totes les atribucions en matèria de personal que no siguin de la competència del Ple...», i l'article 50.9 del citat Reglament, expressament atribueix aquesta competència al Ple de la Corporació.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i la doctrina exposades, sobre la base de l'Informe Jurídic obrant





en l'expedient, es considera que la següent proposta de resolució s'adequa a la legislació aplicable, especialment en relació a que el CE (1.307,05€), no assoleix el límit del 30% de la seva retribució bàsica i que la seva jornada és a temps parcial, procedint la seva aprovació al Ple, de conformitat d'acord amb allò que s'ha fixat pels articles 14.2 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i 50.9 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre; i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Reconèixer a Carlos Colom Mas la compatibilitat amb l'exercici de l'activitat privada de jardiner, que les seves característiques són compatibles en la seva jornada i*, * per entendre que es compleixen els requisits requerits per la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques.

SEGON. Inscriure l'Acord del Ple pel qual es reconeix aquesta compatibilitat per exercir activitats privades en el corresponent Registre de personal.

TERCER. Notificar l'Acord adoptat a la persona interessada.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.»

La sra. Verdú de VOX diu que ja que reuneix tots els requisits el seu vot serà favorable.

El sr. Ballester de SOMavi-El Pi diu que aquesta persona no té jornada completa, així que és normal que ho demani.

Després d'haver-se debatut la proposta aquesta és aprovada **per unanimitat**.

4. EXPEDIENT 1346/2021. MTO CAN GUAL.

Per part del sr. Batle es llegeix la proposta, que literalment diu:

«Expedient núm: 1346/2021.

Tipus de document: informe jurídic.

Procediment: Llicència urbanística/ Modificació en el transcurs de les obres.

Situació: C/ Ses Collidores d'oliva(abans costa des Torrent s/m) Can Gual.

Interessat: Ajuntament de Bunyola.

Ref. cadastral: 4344054DD7944S0001AM.

Assumpte: Informe jurídic preceptiu per modificacions no substancials al transcurs de les obres.

ANTECEDENTS DELS FETS

1. En la sessió del Ple de data 08/09/2021, es va aprovar el projecte d'obres per l'adequació parcial de l'edifici de CAN GUAL, propietat de l'Ajuntament de Bunyola, situat al carrer de Ses Collidores d'oliva (abans costa des Torrent s/m) Can Gual, redactat pel tècnic Mateu Estrany Pieres, segons les prescripcions tècniques redactades pels tècnics del CIM i la resta de condicions exposades en el Plantejament vigent.

2. En data 23/11/2023, amb visat col·legial núm. 2021/01275/05 de data





23/11/2023 i signades i redactades pel tècnic redactor Mateu Estrany Piera, es presenten unes modificacions no substancials durant l'execució de les obres, amb la següent justificació tècnica:

«El objeto de este proyecto es la definición de las modificaciones surgidas en el "PROYECTO MODIFICADO Nº 1 DE ADECUACIÓN PARCIAL DEL EDIFICIO CAN GUAL EN BUNYOLA" una vez iniciadas las obras con el objeto de adecuar el edificio a una realidad adicional y que el equipo de gobierno municipal desea llevar a cabo como es la puesta en servicio de una zona de la planta P1 para aparcamiento, dado que se desea separar el aparcamiento de usuarios con derechos sobre plazas de aparcamiento concretas (a ubicar en planta p1), de aquellos ciudadanos que aparquen en la planta baja en modo libre.»

3. Les modificacions presentades pel tècnic director del projecte suposen un increment de projecte inicial de 317.695,39 euros, (amb 21% iva inclòs).

4. En data 27/11/2023, el tècnic de l'Ajuntament de Bunyola, emet informe favorable, a les modificacions no substancials presentades del projecte per l'adequació de l'edifici de Can Gual.

5. En data 12/12/2023, l'enginyer assessor de l'Ajuntament de Bunyola, emet informe desfavorable al projecte d'ampliació d'activitats de l'aparcament.

6. En data 22/01/2022 i registre de sortida núm. 2024-S-RC-74, es comunica al tècnic redactor del projecte el requeriment d'esmena de deficiències.

7. En data 30/01/2024, una vegada esmenades les deficiències l'enginyer assessor municipal emet informe favorable, posant de manifest l'obligació del tècnic redactor de presentar una declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat i la certificació del tècnic director de les obres d'acord amb l'article 43.1 de la Llei 7/2013.

FONAMENTS DE DRET

1. Vist que segons els instruments d'ordenació aplicables al cas, es tracta d'un edifici ubicat a sòl Urbà amb qualificació equipament, E-1, segons POU de Bunyola de 1978.

La normativa aplicable:

- Pla General Ordenació Urbana de Bunyola de l'any 1978, modificació puntual 1966.
- La Llei 12/2017, de 29 de desembre, de urbanisme de les Illes Balears.
- El Reglament de la Llei 2/2014, de 25 de març d'Ordenació i ús del Sòl per l'Illa de Mallorca.
- Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i del Règim Local de les Illes Balears.
- Llei 7/1985, de 7 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

2. D'acord amb l'article 146.4 de la LIB, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

"Els efectes de la present llei quan els actes de construcció o edificació,





instal·lació i ús del sòl siguin promoguts pels Ajuntaments en el seu terme municipal, l'acord municipal que els autoritzi o aprovi estarà subjecte els mateixos requisits i produirà els mateixos efectes que la llicència urbanística sense perjudici del que està disposat a la legislació de règim local.»

2. Al cas que ens ocupa la llicència va esser autoritzada ple Ple de l'Ajuntament de data 08/09/2021.

3. L'article 156.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, de Urbanisme de les Illes Balears, referent a la modificació en el transcurs de les obres, estableix el següent:

Article 156.2 Modificacions no substancial durant execució de les obres.

"2. No obstant el previst a l'apartat anterior, si en el transcurs de l'execució de les obres es modifica l'estructura o la disposició interior o aspecte exterior, sense alteració de cap dels paràmetres previstos a l'apartat 1 anterior, les obres no s'hauran de paralitzar durant la tramitació administrativa de la sol·licitud de modificació del projecte o relació d'obres per executar. L'autorització o la denegació de les modificacions correspon a l'òrgan que atorga la llicència originària. En aquesta cas la normativa d'aplicació a les modificacions es la vigent en el moment de concessió de la llicència originària, o de presentació de la comunicació prèvia inicial, sempre que no s'hagin superat els terminis fixats per l'execució de les obres.

Vist l'informe del tècnic de l'Ajuntament de Bunyola de data 27/11/2023, s'informa favorable les modificacions substancials presentades.

4. De conformitat amb l'establert a article 21.1.a i 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i el Decret de Batlia núm. 2023-0688, de 6 de juliol del 2023, relatiu a la delegació de competències en favor de la Junta de Govern Local (BOIB núm. 93, de 8 de juliol de 2023), la competència per l'atorgament de les llicències correspon a la Junta de Govern Local. La competència per l'atorgament de la modificació en el transcurs de les obres correspon a la Junta de Govern Local.

No obstant la Disposició ADICIONAL SEGONA de la LLEI 9/2017 de 8 de novembre LCSP,

Apartat 1. estableix que correspon la competència com a òrgan de contractació al Batle i/o president de les entitats locals, respecte als contractes d'obres....quan el seu valor estimat no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantia de sis milions d'euros.

Apartat 2 Estableix que correspon al PLE, les competències com a òrgan de contractació ... quan per el seu valor o duració no correspon al Batle o president.

CONCLUSIÓ

Per tot això, una vegada comprovat que s'han seguit tots els tràmits procedimentals establerts a la normativa d'aplicació, i a l'empara de l'establert a l'article 156.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, de urbanisme de les Illes Balears, emet informe jurídic **favorable**, sense perjudici de superior





criteri millor fonamentat en dret, que pas a elevar al Ple de l'Ajuntament, al projecte de modificació no substancial en el transcurs de les obres de l'adequació de l'edifici de CAN GUAL de Bunyola. Havent-se de complir totes les normes i condicions generals i específiques establertes a la legislació aplicable, els instruments de planejament vigents i a la llicència d'obres.

Proposta de Resolució que pas a elevar al Ple de l'Ajuntament.

Primer.- Atorgar llicència a les modificacions no substancials durant execució de les obres al projecte amb visat col·legial núm. 2021/01275/05 de data 23/11/2023 i signades i redactades pel tècnic redactor Mates Estrany Piera, no s'ha modificat l'alçada i el volum autoritzat a la llicència atorgada, al solar amb la referència cadastral a d'alt esmentada, amb el compliment de les prescripcions esmentades a la llicència.

Segon.- Notificar al tècnic director de l'obra i a l'adjudicatari del projecte als efectes oportuns.»

El batle diu que han sortit imprevistos que s'han de fer.

La sra. Verdú de VOX diu que té dubtes perquè és una modificació que ja està feta i la memòria diu que l'equip de govern «desea llevar a cabo», per uns aparcaments d'uns particulars. Vol conèixer com està el tema i els drets que tenen aquests usuaris. Veu una incongruència perquè ja està fet i no ho entén.

El sr. Palou del PSIB-PSOE diu que ells també hi veuen una incongruència. S'hauria d'haver duit abans al Ple.

El sr. Luna d'EOB diu que han revisat l'expedient i volen saber si aquestes modificacions ja s'han fet o no. El batle a la CIG va dir que es tractava d'un canvi de forjats i realment no són aquests canvis. Aquest era un gran projecte i ara fan i desfan el que volen. S'enriuen del plenari. No donen compte ni de les JGL. És una modificació que ja està executada. Les formes són lamentables. A més, no han vist cap document que justifiqui aquesta modificació. Demana si han fet aparcaments on hi havia edificis municipals. També demana on és la participació ciutadana. Estan molt espantats d'aquest pacte. La modificació està plena d'irregularitats. Votaran en contra.

El sr. Baos del PP diu que ja era un espai diàfan per aparcament i l'únic que han fet ha estat adequar-ho. S'han establert 37 places d'aparcament, arreglar les goteres que hi havia, fer una rampa d'accés, acabar la coberta, impermeabilitzar la terrassa, parets, forjats... No s'ha eliminat cap espai destinat a altres coses, ja era aparcament. Hi ha altres espais.

La sra. Verdú demana perquè hi ha usuaris amb dret a plaça.

El sr. Baos diu que estan mirant la via legal. Quan es va adquirir aquest immoble hi havia unes obligacions, ja que hi havia gent que havia pagat per aquestes places.

El sr. Luna demana si en aquesta zona ja estava planificat l'aparcament, els agradaria saber on exactament estava planificat. Demana si han fet aquesta adequació sense saber si tenen dret o no els propietaris. Demana perquè no s'ha inclosa una documentació legal dins l'expedient que justifiqui aquests drets.

El sr. Baos diu que independentment si serà per a ells o per a uns altres, hi ha necessitat d'aparcament. Aquesta gent té un dret i ja veuran que fan.





Ajuntament de Bunyola

Illes Balears

El sr. Ballester de SOMavi-El Pi diu que això és surrealista. Aquesta modificació només dóna més aparcaments a Bunyola. Des de SOMavi-El Pi s'ha defensat donar veu al poble. Encara no s'ha decidit res. La Conselleria d'Educació i Serveis Socials ja ha vingut per veure si poden disposar d'aquests espais. També la Conselleria de Sanitat. Quan ells governaven no demanaven que volia el poble.

El batle diu que també tenen previst ubicar el centre de salut aquí.

El sr. Ballester diu que no fa falta amenaçar. Si volen insistir ho poden fer. No es fa res que no estigui informat favorablement pels tècnics municipals. S'ha dut aquest tema al ple perquè els tècnics han dit que es pot fer.

El sr. Luna diu que faran l'oposició que voldran, només faltaria que l'equip de govern els marcàs el camí. Parlen de participació ciutadana però no donen compte al ple de res, ho duen tot fet. No són amenaces d'il·legalitats, adverteixen que hi ha altres vies.

Després d'haver-se debatut la proposta aquesta és aprovada amb el següent resultat:

Vots a favor 7: PP i SOMavi-El Pi

Vots en contra 2: EOB

Abstencions 3: PSIB-PSOE i VOX.

5. EXPEDIENT 2875/2022. MODIFICACIONS CONTRACTE OBRES CAN GUAL.

Per part de sr. Batle es llegeix la proposta, que literalment diu:

«Expedient núm.: 2875/2022

Tipus de document: informe proposta.

Procediment: 2ª modificació de projecte Can Gual.

Assumpte: Informe relatiu a la 2ª modificació del projecte d'obres de l'adequació parcial de l'edifici Can Gual de Bunyola.

FETS

1. En data 09/11/2022, el Ple de l'Ajuntament de Bunyola va adjudicar mitjançant el procediment negociat sense publicitat el projecte per l'adequació parcial de l'edifici de C'an Gual propietat de l'Ajuntament de Bunyola, redactat per l'enginyer Mateo Estrany Pieras ICCP col·legiat núm.9522, a l'empresa Vitrac S.L. amb Nif B57207714, atès que va esser la única empresa que es va presentar a la licitació i va obtenir una valoració per la Mesa de contractació de 96 punts, el contracte es va adjudicar per un import de 1.185.800,00m (21% d'iva inclòs), fixant un termini d'execució de les obres de dotze mesos, ja que l'empresa adjudicatària va presentar com a millora la reducció del termini d'execució de l'obra de quatre mesos.

2. El Ple de data 07/09/2022 va acordar l'aprovació del règim de mesures en matèria de revisió excepcional de preus en matèria de contractes del sector públic RDL 3/2022, amb l'aprovació del règim de mesures de l'esmentat Reial Decret per part del Ple, es va procedir a realitzar una actualització del preu respecte al projecte inicial passant de 912.036,73 € a 1.191.375,39€.

3. El projecte està parcialment finançat per la convocatòria de subvencions plurianuals 2020, aprovada per acord del Consell Executiu del Consell de Mallorca de data 11 de novembre del 2020, (Boib núm.194 de 12 de





novembre del 2020), modificat per acord del mateix Consell Consultiu del Consell de Mallorca de 5 de març del 2021, (Boib núm. 32 de 6 de març del 2021), l'actuació del projecte subvencionada ascendeix a 531.232,01 (21% d'iva inclòs.)

4. En data 14/08/2023 el tècnic redactor del projecte va presentar un modificat del projecte inicial, on es justifica la modificació per aspectes no previstos a la fase de redacció inicial del projecte que ascendeix a la quantitat de 236.911'61 (amb 21% iva inclòs.)

5. En data 06/10/2023, el tècnic de l'Ajuntament de Bunyola, va emetre informe favorable a la modificació del projecte inicial.

6. En la sessió del Ple de l'Ajuntament de data 09/11/2023, es va atorgar llicència a les modificacions no substancials durant l'execució de les obres al projecte amb visat col·legial núm.2021/01275/04 de data 21/04/2023, signades i realitzades pel tècnic redactor del projecte Mateu Estrany Pieras.

7. La modificació presentada representa un increment 19,9790318% del respecta del pressupost del projecte inicial.

8. En data 20/11/2023, el tècnic redactor del projecte va presentar un segon modificat del projecte inicial, projecte amb visat col·legial núm.2021/01275/05 de data 23/11/2023, es tracta d'una actuació parcial damunt l'edifici, limitada bàsicament a adequar la planta p1 (zona trasera), la rampa del darrera d'accés a 37 places de parking, l'esmentada modificació ascendeix a la quantitat de 317.695,39 (amb 21% iva inclòs.) i representa un increment del 26,80% respecta del preu del projecte d'adjudicació al contractista.

9. En data 27 de novembre del 2023, el tècnic de l'Ajuntament va emetre informe favorable a les modificacions esmentades al modificat núm.2 d'adequació parcial de l'edifici de Can Gual.

10. En data 31 de gener del 2024, la TAG de l'Ajuntament va emetre informe favorable a les modificacions esmentades al modificat núm.2 d'adequació parcial de l'edifici de Can Gual.

11. En data 12/12/2023 l'enginyer tècnic assessor va emetre informe desfavorable, vers una ampliació de l' activitat no inclosa a la documentació del projecte inicial.

12. En data 22/01/2024, i núm. de registre general de sortida 2024-S-RE-74, es van comunicar les deficiències al tècnic redactor del projecte.

13. En data 30/01/2024, l'enginyer assessor de l'Ajuntament de Bunyola, emeté informe favorable.

FONAMENTS DE DRET.

Legislació aplicable:

- 1.- Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.*
- 2.- Llei 20/2006, de 15 de desembre municipal i del règim local de les Illes Balears.*
- 3.-Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.*





1.- Vist l'article 22.ñ de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local:

«El Ple, integrat per tots el regidors, té competències per l'aprovació dels projectes d'obres i quan no estiguin previstos en els pressupostos.»

El cas que ens ocupa es tracta del projecte per l'adequació parcial de l'edifici de Can Gual propietat de l'Ajuntament de Bunyola, per destinar-lo a un edifici patrimonial d'ús públic.

2.- Vist l'art. 187 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre municipal i del règim local de les Illes Balears.

«1.-Els ens locals i els organismes i entitats vinculats o dependents, podran concertar els contractes, els pactes i les condicions que considerin adequats, sempre que no siguin contractes contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic i als principis de bona administració, i hauran de complir-los d'acord amb el seu contingut, sense perjudici de les prerrogatives establertes, en favor dels esmentats ens.

2.- Els contractes que subscriuguin els ens locals i els organismes i entitats vinculats o dependents es regiran per la legislació general de contractes de les administracions públiques, amb les seves peculiaritats establertes a la legislació general del règim local i en aquesta Llei.»

3- Vista la Disposició addicional segona. Apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic: » correspon al ple de la Corporació les competències com a òrgan de contractació, quan per la seva quantia o durada no correspongui al Batle o President de la corporació...

Apartat 1» correspon al Batle o President les competències com a Òrgan de Contractació, del contractes d'obres... quan la seva quantia no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni en qualsevol cas la quantia de 6 milions d'euros, inclosos el de caràcter plurianual quan la durada no sigui superior a quatre anys, referit al recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni de la quantia indicada.»

Al cas que ens ocupa per la quantia de la licitació 1.185.000,00(21% d'iva inclòs), es el Ple l'Òrgan competent com a Òrgan de contractació.

4- Vist l'article 205 de la Llei 9/2017(LCSP), respecte a les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials:

Artículo 205. *Modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares: prestaciones adicionales, circunstancias imprevisibles y modificaciones no sustanciales.*

«1. Las modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares o que, habiendo sido previstas, no se ajusten a lo establecido en el artículo anterior, solo podrán realizarse cuando la modificación en cuestión cumpla los siguientes requisitos:

- a) Que encuentre su justificación en alguno de los supuestos que se relacionan en el apartado segundo de este artículo.*
- b) Que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria.*





2. Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado primero de este artículo, son los siguientes:

a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den los dos requisitos siguientes:

1. Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación. En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.

b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

c) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En este caso se tendrá que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial. Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

En el cas que ens ocupa el projecte d'execució material del projecte que modifica el projecte inicial ascendeix a 317.695,39 euros amb 21% d'iva inclòs, atès que el pressupost de la licitació inicial ascendia a 1.185.000,00 (21% d'iva inclòs), el pressupost del projecte modificat representa un **26,80%** del preu del d'adjudicació de la licitació, inferior al 50 per cent, establert a l'article 205 de la Llei 9/2017 com a modificació, per necessitats sobrevingudes i que no es varen poder preveure en el moment de la licitació del contracte,

5.- Vist l'informe de justificació el tècnic redactor on es justifica adequadament els motius no previstos a la redacció inicial del projecte, i que en cap cas no altera la naturalesa global del contracte.

6.- Vist l'informe favorable del Tècnic municipal de les modificacions durant l'execució de les obres de data 27/11/2023.





Ajuntament de Bunyola

Illes Balears

7.- Vist l'informe favorable de la TAG municipal referent a la modificació durant l'execució de les obres de data 31/1/2024.

8.- Vista la modificació pressupostària 6/2023 del pressupost de l'any 2023.

CONCLUSIÓ.

Per tot allò exposat, vista la documentació obrant a l'expedient, i el compliment dels requisits establerts a l'article 205 de la Llei 9/2017 de, 8 de novembre (LCSP) per la modificació del Projecte de d'obres de l'adequació parcial de l'edifici Can Gual de Bunyola, vist l'informe favorable del director facultatiu de l'obra, de l'arquitecte tècnic municipal, de l'enginyer assessor de l'Ajuntament de Bunyola, una vegada comprovat que s'han seguit tots els tràmits procedimentals establerts a la normativa d'aplicació i vist que l'expedient s'ha tramitat conforme a dret, i que la modificació del projecte representa un **26,80%** del preu d'adjudicació de la licitació, sense que impliqui modificacions substancials durant l'execució de les obres.

Emet informe jurídic **favorable**, sense perjudici de superior criteri millor fonamentat en dret, en relació amb el projecte de la segona modificació de l'adequació parcial de l'edifici Can Gual de l'Ajuntament de Bunyola.

Informe Proposta que pas a elevar al PLE DE L'AJUNTAMENT:

1.-Primer. Aprovar la segona modificació del Projecte de d'obres de l'adequació parcial de l'edifici Can Gual de l'Ajuntament de Bunyola, que representa una modificació del 26,80% respecta al preu de l'adjudicació, per un total de 317.695,39, atès l'informe del director facultatiu de l'obra Sr. Mateu Estrany Pieres, vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal, vist l'informe favorable de l'enginyer assessor i una vegada comprovat que s'han seguit tots els tràmits procedimentals establerts a la normativa d'aplicació i vist que l'expedient s'ha tramitat conforme a dret.

2.-Segon. Informar als interessats als efectes oportuns.»

La sra. Verdú de VOX diu que com que està vinculat amb l'anterior punt, s'abstindrà.

El sr. Palou del PSIB-PSOE diu que també s'abstendran perquè no ho tenen clar.

El sr. Luna d'EOB diu que entenen que falta l'informe de fiscalització. Hi ha un certificat de final d'obra. Demana com és que duen la modificació ara. Tampoc han vist l'acceptació per escrit de l'empresa.

La secretària accidental diu que està posat a l'informe de la TAG. Es va fer una modificació de crèdit per aquest tema a finals de l'any passat i ara s'ha de fer la incorporació de crèdit. Estan pendents de la liquidació però no hi ha cap problema de crèdit.

El sr. Baos del PP diu que el final d'obra del tècnic municipal no s'ha donat perquè hi ha unes deficiències pendents de resoldre, no té el final d'obra municipal, que és el vàlid. Ho consultaren amb la TAG i va dir que era viable. Hi ha un informe favorable.

El sr. Luna diu que no ho tenen clar per la qual cosa votaran en contra.

Després d'haver-se debatut la proposta, aquesta és aprovada, amb el següent resultat:





Vots a favor 7: PP i SOMavi-El Pi
Vots en contra 2: EOB
Abstencions 3: PSIB-PSOE i VOX.

6. EXPEDIENT 40/2024. REGLAMENT ROF MGN.

Per part del sr. Batle es llegeix la proposta, que literalment diu:

«**Expedient núm.:** 40/2024

Acord del Ple

Procediment: Aprovació Reglament MGN 2024

PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DE LA MESA GENERAL DE NEGOCIACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA

Vist el projecte de Reglament d'organització i funcionament de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament de Bunyola, que obra a l'expedient.

Vist l'Informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir en relació amb l'aprovació de dit Reglament, emès en data 5 de febrer de 2024.

I vista l'Acta de la Mesa General de Negociació, reunida en sessió ordinària en data 8 de gener de 2024, on queda palès la negociació realitzada i el resultat consensuat del text proposat, que es sotmet al present Acord.

Per tot l'anterior, per part d'aquesta Batlia es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment el text consensuat per la Mesa General de Negociació de data 8 de gener de 2024, que recull el Reglament d'organització i funcionament de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament de Bunyol i el contingut literal del qual és el següent:

"Reglament d'organització i funcionament de la mesa general de negociació conjunta de l'ajuntament de Bunyola

INTRODUCCIÓ

Es constitueix una Mesa General de Negociació Conjunta del personal funcionari i laboral del Ajuntament de Bunyola, que serà competent per a la determinació de les condicions de treball dels funcionaris i personal laboral del seu àmbit, a través de la negociació col·lectiva, amb les organitzacions sindicals designades segons l'art. 36.3 L'EBEP i mitjançant els procediments establerts a l'efecte. Això sense perjudici del principi de llibertat d'elecció de l'àmbit de negociació col·lectiva de l'art. 83 ET que regeix per als empleats públics amb contracte laboral i la constitució de la Mesa General de Negociació de funcionaris atenent a allò disposat en l'art. 34.1 L'EBEP.

Els articles 32 i 33 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic





regulen que la negociació col·lectiva dels empleats públics i recalca els principis de legalitat, cobertura pressupostària, obligatorietat de la negociació, bona fe negocial, publicitat i transparència que han de presidir la negociació.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic
- Llei 7/90 de 19 de juliol sobre Negociació Col·lectiva i Participació en la determinació de les Condicions de Treball dels empleats públics
- Llei Orgànica 11/1985, de 2 d'agost de Llibertat Sindical.
- Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

CAPÍTOL I: OBJECTE I ÀMBIT

Article 1.- Objecte:

1.- El present Reglament estableix les normes d'organització i funcionament de la Mesa General de Negociació Conjunta de personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Bunyola, constituïda conforme a l'art. 36.3 de la Llei 5/2015, de 30 d'octubre.

2.- Així mateix regula el procediment per a l'adopció d'acords o pactes, així com les restants condicions formals de validesa o eficàcia derivades dels mateixos.

Article 2.- Definició i àmbit.

La Mesa General de Negociació Conjunta és el màxim òrgan de negociació col·lectiva per a la determinació de les condicions de treball del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Bunyola, i és l'òrgan constituït en aquesta Administració per exercir les funcions i competències que legalment se li atribueixen.

CAPÍTOL II: ORGANITZACIÓ

Article 3.- Representativitat i composició de la Mesa

1.- La MGN, té una composició paritària, en aquest sentit, estaran legitimats per estar presents, per una part, els representants de l'Administració Pública corresponent, i per altra, les Organitzacions Sindicals més representatives a nivell estatal, les Organitzacions Sindicals més representatives de la Comunitat de les Illes Balears, així com els Sindicats que hi hagen obtingut el 10 per 100 o més dels representants en les eleccions per a Delegats, Junes de Personal i Comitès d'Empresa de l'Ajuntament de Bunyola.

D'aquesta manera estarà composta pels membres següents:

A. La persona que ostenta la Batlia o Regidor/a en qui delegui, competent en matèria de RRHH, que ostentarà la Presidència.

B. Secretaria: La Secretaria de la Mesa recaurà sobre un empleat/ada municipal designat per la Presidència, de comú acord amb la part social i que





no ocupi altres càrrecs en la MGN, en compliment de l'establert a la Llei Orgànica 11/1985, de 2 d'agost de Llibertat Sindical, i disposarà de veu, i sense vot.

C. Intervenció: Donada la regulació de la negociació col·lectiva que ha de respectar, especialment, els principis de legalitat i cobertura pressupostària, formarà part de la composició de la MGN la persona que ocupi el càrrec de interventor/a municipal, o la que la substitueixi, en cas de absència, i disposarà de veu, i sense vot.

D. Vocals (representació paritària):

- El número de Vocals representants de l'Ajuntament de Bunyola, serà el mateix número de membres de Vocals sindicals nomenats per la representació sindical.

- Vocals en representació dels sindicats legítims: cada sindicat tindrà dret, com a mínim, a un representant, exercint-se el vot de forma ponderada en funció de la seva representativitat d'acord amb els resultats obtinguts en les darreres eleccions sindicals.

- Es consideraran sindicats legítims:

a) Els sindicats que hagin obtingut el 10% o més dels representants a les eleccions per a Delegats i Junes de Personal de l'Ajuntament de Bunyola.

b) Les organitzacions sindicals més representatives a nivell estatal, de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i de l'àmbit funcional específic del sector públic que no estiguin representades a l'apartat anterior. Els sindicats interessats a participar a la Mesa General de Negociació han d'acreditar la representativitat necessària per ser-hi presents el mes de gener i cada dos anys a partir d'aquesta data mitjançant la presentació del corresponent certificat de l'oficina pública competent.

- Els representants de les organitzacions més representatives que no hagin obtingut representació a les eleccions sindicals de l'Ajuntament de Bunyola tindran veu, però no vot, a la Mesa General de Negociació.

2.- La Mesa s'entén vàlidament constituïda quan hi siguin presents la representació de l'Ajuntament i, a més, dels representants sindicals que representin a la majoria absoluta obtinguda a les eleccions sindical. Aquest quòrum s'ha de mantenir durant tota la sessió. No hi pot haver cap sessió sense l'assistència de la presidència i la secretaria o dels qui legalment els substitueixin.

3.- La representació de la Corporació i la representació de les Organitzacions Sindicals podran delegar-se. Els representants de les Organitzacions Sindicals podran delegar l'assistència a la Mesa, en un altre membre de la Organització Sindical que representi. La delegació faculta al delegat per assistir a les reunions amb els mateixos drets que el delegant.

Les delegacions deuran notificar-se prèviament a la Mesa.

4.- En la composició de la MGN es tendirà a la paritat entre home i dona.

5.- Les parts negociadores podran comptar amb l'assistència en les deliberacions d'un assessor (cadascun dels sindicats), que intervindran amb veu, però sense vot.





La presidència podrà comptar amb l'assistència dels assessors que consideri necessari per el bon funcionament de la MGN.

6.- D'acord amb l'article 34 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, del 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP), la mesa general de negociació podran acordar constituir meses sectorials i/o tècniques, en atenció a les condicions específiques de treball de les organitzacions administratives afectades a les peculiaritats de sectors concrets de funcionaris públics i al seu número.

La competència de les meses sectorials i/o tècniques s'estendrà als temes comuns als funcionaris del sector que no hagin estat objecte de decisió per part de la mesa general respectiva o als que aquesta explícitament els reenvii o delegui.

Les meses sectorials i/o tècniques estaran compostes conforme disposi el seu acord de creació.

Article 4.- Adopció d'Acords.

Per la validesa dels acords, es requerirà almenys de la majoria de les dues parts negociadores, a la fi de conformar una unitat de vot per cada part, sindical i política. Per a conformar la unitat de vot de la part de la representació sindical es seguirà el sistema de vot ponderat, de manera que es traslladi la mateixa proporcionalitat que l'obtinguda en les eleccions sindicals corresponents.

Article 5.- Matèries objecte de negociació.

1.- La MGN conjunta exercirà les seves funcions respecte a les matèries previstes en la legislació aplicable i vigent en cada cas. Sense ser una enumeració exhaustiva, les següents:

- L'aplicació de l'increment de les retribucions del personal al servei de les administracions públiques que s'estableixi en la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de les comunitats autònomes.*
- La determinació i aplicació de les retribucions complementàries dels funcionaris.*
- Les normes que fixin els criteris generals en matèria d'accés, carrera, provisió, sistemes de classificació de llocs de treball, i plans i instruments de planificació de recursos humans.*
- Les normes que fixin els criteris i mecanismes generals en matèria d'avaluació de l'acompliment.*
- Els plans de Previsió Social Complementària.*
- Els criteris generals dels plans i fons per a la formació i la promoció interna.*
- Els criteris generals per a la determinació de prestacions socials i pensions de classes passives.*
- Les propostes sobre drets sindicals i de participació.*
- Els criteris generals d'acció social.*
- Les que així s'estableixin en la normativa de prevenció de riscos laborals.*
- Les que afectin les condicions de treball i a les retribucions dels funcionaris, la regulació exigeixi norma amb rang de llei.*
- Els criteris generals sobre ofertes d'ocupació pública.*
- Les referides a calendari laboral, horaris, jornades, vacances, permisos, mobilitat funcional i geogràfica, així com els criteris generals sobre la*





planificació estratègica dels recursos humans, en aquells aspectes que afectin condicions de treball dels empleats públics.

*- Allò previst en la Llei 2/2015, de 23 d'octubre, de l'Estatut dels Treballadors.
- Les matèries enumerades a l'article 37 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, del 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP).*

2.- Quan les conseqüències de les decisions de la Corporació Municipal, que afecten a les seves potestats d'organització, pogueren tindre repercussió sobre les condicions de treball dels funcionaris públics, procedirà la consulta a les organitzacions sindicals i sindicats que formen part de la MGN.

CAPÍTOL III: NORMES GENERALS DE FUNCIONAMENT

Article 6.- Principis inspiradors

1.- Tots els membres de la MGN s'obliguen a participar a les reunions de negociació sota els principis de legalitat, cobertura pressupostària, obligatorietat, bona fe, publicitat i transparència.

Totes les parts han de procurar proporcionar la informació i la documentació tècnica que sigui adient per el bon desenvolupament de les negociacions.

Article 7.- Reunions i convocatòries

1.- La MGN es reunirà en les dependències que la Corporació habiliti a l'efecte, prèvia convocatòria de la Presidència, en qualsevol d'aquests supòsits:

A. Per decisió dels representants polítics de l'Ajuntament de Bunyola.

B. Per acord entre la representació de l'administració i la d'organitzacions sindicals, que podrà produir-se en finalitzar cada sessió, amb fixació de la data de convocatòria, o podrà sorgir en el si d'un grup de treball.

C. Per decisió de la majoria absoluta de les organitzacions sindicals presents en la respectiva Mesa, que igualment podrà ser expressada en finalitzar cada sessió.

En aquest últim cas, el procés de negociació s'iniciarà en el termini màxim d'un mes des que s'hagi promogut, llevat que existeixin causes legals o pactades que ho impedeixin.

2.- La MGN quedarà vàlidament constituïda amb la presència de la majoria dels membres de cadascuna de les parts.

3.- La MGN funcionarà en règim de sessions ordinàries i extraordinàries

a) Són sessions ordinàries aquelles que tinguin una periodicitat preestablerta. Com a mínim se celebrarà una sessió ordinària cada mes.

b) Són sessions extraordinàries aquelles que convoqui la presidència quan així ho decideixi o ho sol·liciti la majoria absoluta de la representació social. En aquest darrer cas la sessió no es podrà demorar més de 10 dies naturals des que fos sol·licitada. La convocatòria de sessió extraordinària a sol·licitud dels representants socials es presentarà, subscrita per tots els sol·licitants, al registre d'entrada de la Corporació a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, amb indicació expressa de l'assumpte o assumptes que han de ser recollits en l'ordre del dia. Si la petició inclou assumptes que





manifestament no siguin competència de la Mesa, la presidència, mitjançant resolució motivada i dins dels 8 dies següents a la sol·licitud, podrà denegar la inclusió a l'ordre del dia.

4.- Les convocatòries, llevat d'aquelles que es fixen en acabar cada sessió o les extraordinàries, es realitzaran amb una antelació mínima de 2 dies naturals, i deuran ser formulades per escrit, fent constar igualment la data i hora de la convocatòria. La documentació íntegra dels assumptes inclosos en l'ordre del dia, que hagin de servir de base al debat, i en el seu cas, votació, deuran figurar a disposició dels membres integrants de la Mesa, des del mateix dia de la convocatòria.

5.- Es fixa la periodicitat de les sessions ordinàries en la primera setmana de cada mes, en horari de matins. De forma prioritària, sempre que sigui possible, es farà la convocatòria pel primer dilluns o dimarts de cada mes.

Article 8.- Ordre del dia.

1. Les sessions tindran lloc en primera convocatòria al lloc, dia i hora a què es convoquin i en segona una hora més tard. Si no s'assoleix el nombre d'assistents necessari, la presidència deixarà sense efecte la convocatòria posposant l'estudi dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, bé per a la sessió ordinària següent, bé per a una sessió extraordinària, si estima oportú convocar-la.

2. Les sessions es convocaran, almenys, amb cinc dies hàbils d'antelació. Al document de convocatòria remès als futurs assistents s'hi haurà d'incloure els noms de les persones amb dret d'assistència a la reunió, així com la remissió adjunta amb la convocatòria de tota la documentació íntegra dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

3.- Si no hi ha sessió per falta d'assistents o cap altre motiu, la secretaria suplirà l'acta amb una diligència, autoritzada amb la signatura, en què es consigni la causa i els noms dels concurrents i dels quals s'hagin excusat.

4.- L'ordre del dia de les reunions serà fixat pels convocants de cada sessió de la Mesa, o bé acordat en acabar la immediata anterior.

5.- El primer punt de l'ordre del dia de cada sessió, serà l'aprovació de l'acta de la sessió anterior.

6.- La convocatòria ha d'incloure les propostes a debatre així com tota aquella documentació que es cregui necessària per la presa de l'acord.

7.- Quan l'acumulació d'assumptes sia considerable i resulti impossible tractar-los tots, la MGN, com a punt previ, acordarà l'ordre en què deuran ser debatuts, quedant inclosos en l'ordre del dia de la sessió següent aquells temes no tractats.

Article 9.- Del debat:

1. Correspon a la presidència assegurar la bona marxa de les sessions, dirigir els debats i mantenir-ne l'ordre. Si es promou debat, les intervencions seran ordenades per la presidència d'acord amb les regles següents:

a) L'ús de la paraula requerirà amb l'autorització prèvia de la presidència i correspondrà només a qui sigui designat portaveu de cada sindicat o





organització sindical, sens perjudici de la possibilitat que la presidència autoritzi altres intervencions, la d'assessors o per al·lusions.

b) El debat s'iniciarà amb una exposició i una justificació de la proposta a càrrec de qui la subscrigui.

c) A continuació, els membres de la mesa podran consumir un primer torn. La presidència vetllarà perquè totes les intervencions tinguin una durada igual.

d) Si ho sol·licités algú, la presidència podrà concedir un segon torn. Consumit aquest, la presidència pot donar per acabada la discussió que es tancarà amb una intervenció de qui hagi formulat la proposta en què breument la ratificarà o modificarà.

e) No s'admetran altres interrupcions que les de la presidència, per trucar a l'ordre o a la qüestió debatuda.

2. Els dubtes que puguin sorgir en l'aplicació del Reglament durant el desenvolupament de les sessions serà resolt de forma motivada per part de la presidència. Qualsevol dels assistent podrà fer constar en acta la seva disconformitat amb la resolució donada per la presidència als efectes de poder-la impugnar jurisdiccionalment.

3. La presidència haurà d'indicar quan un punt de l'ordre del dia ja està negociat. Qualsevol dels assistent podrà fer constar en acta la seva disconformitat amb la resolució donada per la presidència als efectes de poder-la impugnar jurisdiccionalment.

Article 10.- De les votacions:

1. Només se sotmetran a votació aquells assumptes que legalment la requereixin. La resta serà objecte de negociació.

2. L'adopció d'acords es produeix generalment mitjançant votació ordinària.

3. El vot es pot emetre en sentit afirmatiu o negatiu, i també es pot abstenir de votar.

4. Per a l'adopció d'acords es requerirà la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Mesa. La majoria absoluta s'obtindrà quan els vots afirmatius siguin més de la meitat del nombre legal de membres de la mesa. A aquest efecte, l'Ajuntament representa el 50% del número legal i cada sindicat un percentatge igual a la seva representativitat en quant al restant 50% del número legal.

5. Cada representant sindical tindrà un vot ponderat en funció de la seva representativitat a la Mesa.

6. En cas de votacions amb resultat d'empat o de bloqueig, s'efectua una nova votació, i si persisteix, decidirà el vot de qualitat de la presidència.

Article 11.- Actes

1.- De cada sessió o reunió que celebri la MGN s'alçarà acta, que contindrà, almenys:

·Lloc i data de la celebració

·Hora de començament i acabament de la reunió

·Nom i cognoms dels assistents de cadascuna de les parts.

·Assumptes compresos en l'ordre del dia, així com els acords o pactes que





s'adopten, o si és el cas, indicació de no haver-se arribat a cap acord o pacte.
·Propostes presentades a la MGN i votacions que s'efectuen sobre les mateixes, amb indicació dels resultats, i de l'avinença i discrepància respecte a cadascuna de les qüestions plantejades.
·A petició expressa d'algun representant titular de les organitzacions sindicals o de l'Administració, es farà constar en acta el posicionament o opinió del sindicat o administració respecte a algun punt de l'ordre del dia.

2.- La còpia de l'acta es remetrà amb suficient antelació a tots els membres titulars, per al seu coneixement i si és el cas, de la formulació d'observacions que deuran ser incorporades a l'esborrany de l'acta abans de la següent convocatòria. S'incorporaran aquelles que tinguin per objecte esmenar errades o imprecisions en la transcripció de les intervencions de cada representant.

3.- Les actes seran confeccionades pel secretari/a, qui s'encarregarà de la seva custòdia i distribució entre els membres de la Mesa i deuran anar signades pel president/a i secretari/a.

4.- Una vegada aprovades les actes es donarà difusió de les mateixes a través del tauló d'edictes dels treballadors/es de l'Ajuntament de Bunyola.

Article 12.- Secretari de la Mesa.

La Secretaria de la Mesa recaurà sobre un empleat/ada municipal designat per la Presidència, de comú acord amb la part social i que no ocupi altres càrrecs en la MGN, en compliment de l'establert a la Llei Orgànica 11/1985, de 2 d'agost de Llibertat Sindical, i disposarà de veu, i sense vot.

Les funcions del Secretari/a seran les següents:

- Redactar les actes de les sessions, sense perjudici de que es puguin utilitzar mètodes d'enregistrament d'imatge i so de les sessions que poden tenir la mateixa validesa que l'acte, quan els mitjans tècnics ho permetin.*
- Efectuar la convocatòria de les sessions, per ordre de la Presidència, així com les citacions als membres de la Mesa.*
- Custòdia de la documentació de la MGN*
- Expedir certificacions dels acords aprovats.*
- Facilitar la informació, i si és el cas, còpia de la documentació, a qualsevol de les parts negociadores.*
- Rebre els actes de comunicació dels membres de la MGN i les notificacions, peticions de dades, rectificacions o qualsevol altra classe d'escrius dels que hagi de tindre coneixement.*

CAPÍTOL IV: DELS ACORDS I PACTES

Article 13.- Concepte.

1.- Els pactes es celebraran sobre matèries que es corresponguin estrictament amb l'àmbit competencial de l'òrgan administratiu que el subscrigui, i s'aplicaran directament al personal de l'àmbit corresponent.

2.- Els acords versaran sobre matèries competència dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Bunyola. Per a la seva validesa i eficàcia serà necessària l'aprovació expressa i formal per part dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Bunyola. Quan aquests Acords hagen sigut ratificats i afecten a temes que





puguin ser decidits de forma definitiva pels òrgans de govern, el contingut dels mateixos serà directament aplicable al personal inclòs en el seu àmbit d'aplicació, sense perjudici que a efectes formals es requereixi la modificació o derogació, en el seu cas, de la normativa reglamentària corresponent.

Article 14.- Contingut.

1.- Els acords o pactes hauran d'expressar, com a mínim, les dades següents:

A. Determinació de les parts que el concerten.

B. Àmbit personal, funcional i temporal.

C. Forma, termini de preavís i condicions de denúncia dels mateixos.

D. Comissió Paritària de Seguiment de l'Acord o Pacte d'acord amb l'art. 38.5 de l'EBEP.

Article 15.- Vigència.

1.- Els acords o pactes subscrits conforme al procediment establert en aquest Reglament obliguen a les parts durant tot el temps de vigència.

2.- La vigència del contingut dels pactes i acords, una vegada concloua la seva durada, es produirà en els termes que els mateixos hagueren establert.

3.- Si no hi ha acord en contrari, els pactes i acords es prorrogaran d'any en any, si no mediera denúncia expressa d'una de les parts. Els Pactes i Acords que succeeixin a altres anteriors els deroguen en la seva integritat, llevat els aspectes que expressament s'acordi mantenir.

Article 16.- Procediment

1.- La representació de l'administració o de les organitzacions sindicals, que promoguin la negociació, ho comunicaran per escrit a la resta de components de la MGN, expressant en la comunicació la proposta en qüestió, i les matèries objecte de negociació.

2.- La part receptora de la comunicació, sols podrà negar-se a l'inici de negociacions per causa legalment establerta o quan es Tracti de revisar un pacte o acord encara en vigor, si el pacte no s'està complint.

3.- Quan la negociació sigui promoguda per la majoria de la representació sindical, en el termini màxim de quinze dies naturals, es procedirà a la convocatòria de la MGN, a l'objecte que per ambdues parts es pugui establir el corresponent pla de negociació.

Article 17.- Eficàcia i validesa

1.- L'adopció d'acords o pactes requerirà per a la seva validesa i eficàcia, el vot favorable de la majoria de cadascuna de les dos representacions: de l'administració i de la part sindical.

2.- Els pactes -una vegada subscrits per les parts-, i els acords -una vegada ratificats pels òrgans de govern competents de l'Ajuntament de Bunyola- (en la sessió ordinària següent a l'adopció de l'Acord), deuran ser enviats a l'oficina pública competent i s'ordenarà la seva publicació en el BOIB.

3.- La no aprovació expressa i formal d'un acord per l'òrgan de govern





competent de l'Ajuntament de Bunyola, deurà posar-se en coneixement de les parts, a la fi que aquestes al·leguen tot allò que estimin convenient en el termini de deu dies. En aquest supòsit, i una vegada fetes les al·legacions oportunes, tornarà a passar per l'òrgan de govern competent, prèvia negociació amb la MGN, en el termini de dos mesos des de la desestimació anterior.

Article 18.- Mediació

1.- En qualsevol moment de la negociació, i per resoldre els conflictes sorgits en la MGN, o els incompliments de pactes i/o acords, les parts podran instar la intervenció d'un mediador/a que serà nomenat de comú acord i podrà formular la proposta corresponent.

2.- La negativa de les parts a acceptar les propostes presentades pel mediador/a hauran de ser raonades i per escrit.

3.- Les propostes del mediador/a i l'oposició de les parts, si és el cas, s'hauran de fer públiques de forma immediata.

CAPÍTOL V: DE LA REFORMA

Article 19.- Modificació del Reglament.

1.- La modificació del present Reglament ha de ser aprovada per la MGN amb el vot favorable de la majoria de cadascuna de les dues representacions: de l'administració i de la part sindical.

No es pot modificar si prèviament no ha estat inclosa aquesta qüestió a l'ordre del dia, i no s'hi pot incloure per urgència.

2.- La proposta de modificació del Reglament ha d'anar acompanyada dels motius que la justifiquin, com també de la redacció alternativa que es proposa.

DISPOSICIÓ FINAL:

El present Reglament s'ha d'eleva al Ple de l'Ajuntament perquè l'aprovi, i s'ha de publicar al BOIB."

SEGON. *Sotmetre aquest text a informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el Butlletí Oficial de la Província i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini de trenta (30) dies perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que seran resoltes per la Corporació. Simultàniament, es publicarà al portal web de l'Ajuntament [<https://www.ajbunyola.net>].*

TERCER. *De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple i l'Acord d'aprovació definitiva tàcita del Reglament, amb el text íntegre d'aquest, es publicarà per al seu general coneixement en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://bunyola.sedelectronica.es>].»*

La sra. Verdú de VOX diu que creu que és fonamental que l'Ajuntament disposi d'un reglament d'organització i funcionament del personal funcionari i laboral per diverses





Ajuntament de Bunyola

Illes Balears

raons importants:

1. Proporciona claredat i transparència tant per als empleats com per a l'administració i això ajuda a prevenir malentesos i conflictes laborals.
2. Defineix els drets i deures tant dels empleats com de l'Ajuntament.
3. Promou l'equitat i la justícia en el tracte de tots els empleats, reduint la possibilitat de favoritismes o discriminació injusta.
4. Defineix clarament les responsabilitats i procediments, el que contribueix a l'eficiència organitzativa.
5. Assegura que l'Ajuntament compleixi les lleis laborals i els reglaments aplicables. I això és fonamental per evitar sancions legals i protegir la reputació i la credibilitat de l'Ajuntament.

Per tant el seu vot serà a favor.

El sr. Luna d'EOB diu que celebren que hi hagi un ROF, ja que és positiu.

Després d'haver-se debatut la proposta, aquesta és aprovada, amb el següent resultat:

Vots a favor 10: PP, SOMavi-El Pi, PSIB-PSOE i VOX

Abstencions 2: EOB.

7. EXPEDIENT 3804/2023. PLA D'IGUALTAT INTERN 2024-2028.

Per part del sr. Batle es llegeix la proposta, que literalment diu:

«Expedient núm.: 3804/2023

Procediment: Aprovació Pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes per al personal de l'Ajuntament de Bunyola 2024-2028.

PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA D'IGUALTAT ENTRE DONES I HOMES PER AL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA 2024-2028.

Considerant-se del màxim interès l'aprovació del Pla d'igualtat entre dones i homes per al personal de l'Ajuntament de Bunyola 2024-2027, completant el que es disposa en les Lleis i Reglaments vigents.

Vist el projecte de Pla d'Igualtat 2024-2028, que obra a l'expedient.

Vist l'Informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir en relació amb l'aprovació de dit Reglament, emès en data 5 de febrer de 2024.

I vista l'Acta de la Mesa General de Negociació, reunida en sessió ordinària en data 8 de gener de 2024, on queda palès la negociació realitzada i el resultat consensuat del text proposat, que es sotmet al present Acord.

Per tot l'anterior, per part d'aquesta Regidoria es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent:





ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment el text consensuat per la Mesa General de Negociació de data 8 de gener de 2024, que recull el Pla d'Igualtat 2024-2028 de l'Ajuntament de Bunyola que obra a l'expedient com a document número 2.

SEGON. Sotmetre aquest text a informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el Butlletí Oficial de la Província i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini de trenta (30) dies perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que seran resoltes per la Corporació. Simultàniament, es publicarà al portal web de l'Ajuntament [<https://www.ajbunyola.net>].

TERCER. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple i l'Acord d'aprovació definitiva tàcita del Reglament, amb el text íntegre d'aquest, es publicarà per al seu general coneixement en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://bunyola.sedelectronica.es>].»

La sra. Verdú de VOX llegeix les següents paraules:

- Igualtat de gènere: apareix 53 vegades al text.
- Igualtat de sexe: cap vegada.
- Violència masclista: 13 vegades.
- Violència feminista: cap vegada.
- La paraula «dones»: 98 vegades.
- La paraula «homes»: 78 vegades, la majoria de vegades utilitzada a causa del llenguatge inclusiu «dones i homes», i les vegades que apareix tota sola, està acompanyada de la paraula desigualtat o discriminació.

Violència sexual, violència comunitària, violència de gènere, violència domèstica: totes les vegades que apareixen al text aquests conceptes estan vinculats a la protecció de dones, nines, nins (menos mal) i adolescents... i els homes? No pateixen cap tipus de violència?

La paraula discriminació: apareix 41 vegades. Totes les vegades acompanyada i vinculada de «per raó de sexe» i «per raó de gènere»... femení, clar, perquè de discriminació únicament cap als homes no es fa cap menció.

Després apareix una frase que diu literalment: Foment de la participació de les persones LGTBI a tots els àmbits de la vida social... Perquè? Perquè tractau aquestes persones com si fossin minusvàlids o dèbils. Les persones LGTBI són exactament iguals que els èters, en tots els àmbits. Tenen els mateixos drets i les mateixes obligacions que tothom. Per què les voleu tractar de manera especial? És que jo tenc familiars d'aquest col·lectiu i rebutgen aquest tractament especial perquè les fa sentir diferents i no consideren que necessitin cap tracte de favor per aconseguir els seus objectius.

I per acabar, esteu fomentant la idea que les dones també necessitam ajuda especial, com si fossin dèbils o beneïtes, el que pot dur a fer percepcions errònies sobre les capacitats i les competències de les dones, basada amb els seus mèrits i habilitats individuals de cada una.





Ajuntament de Bunyola

Illes Balears

Jo defenso una igualtat real entre homes i dones i, amb tot el respecte cap a persones que no pensen com jo, aquests plans el que pretén és una supremacia de la dona damunt l'home i per això el meu vot serà en contra.

La sra. Pujol d'EOB diu que ells estan totalment d'acord amb el Pla d'Igualtat. S'estan confontent termes. És un pla intern, no un pla municipal. No s'ha incorporat una comissió mixta amb els treballadors, només és una comissió política. Si volen poden donar un cop de ma amb aquest tema. No hem de mesclar conceptes. Tots vetllen pels drets de l'ajuntament. Donen l'enhorabona als tècnics que l'han fet.

El sr. Ballester de SOMavi-El Pi diu que agraeix l'ofertament. Aquest pla ha estat redactat per dues treballadores socials de l'ajuntament i se'ls ha de reconèixer la tasca feta. Ha estat aprovat per la MGN de l'ajuntament.

La sra. Pujol diu que vol matisar que troben a faltar una comissió mixta de seguiment i que, a més, també sigui dels treballadors.

Després d'haver-se debatut la proposta, aquesta és aprovada, amb el següent resultat:

Vots a favor 9: PP, SOMavi-El Pi i PSIB-PSOE

Vots en contra 1: VOX

Abstencions 2: EOB.

8. DESPATX EXTRAORDINARI - EXPEDIENT 2071/2023. ÒRGANS COL·LEGIATS (CONSTITUCIÓ, MODIFICACIÓ O SUPRESSIÓ).

Aquest punt de l'ordre del dia no es pot tractar perquè no hi són presents els tretze membres de la corporació.

I, sense cap altre assumpte per tractar, el Batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretària accidental, en dono fe.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

